

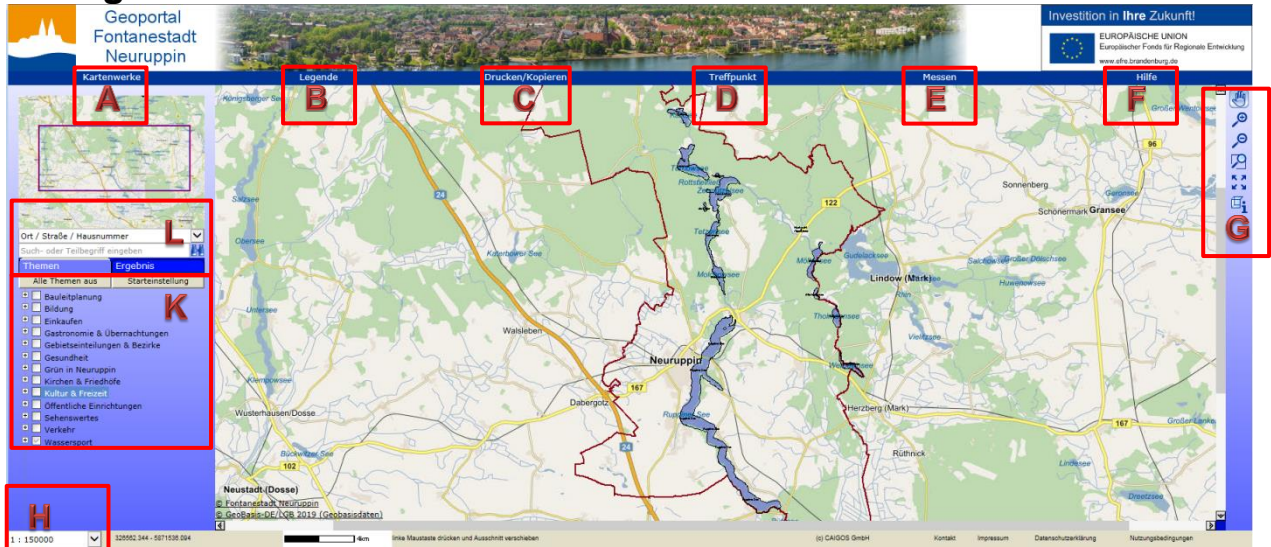
# Hinweise zur Benutzung des Geoportals der Fontanestadt Neuruppin

## Inhaltsverzeichnis

1	Allgemeine Hinweise .....	1
2	Suche nach Ortsteil / Straße / Hausnr. ....	4
3	Suche im Thema Bauleitplanung („Bebauungspläne“, „BPläne“) .....	6
4	Objekte des Baulandkatasters anzeigen.....	12
5	Themen und deren hinterlegte Informationen .....	13

# Hinweise zur Benutzung des Geoportals der Fontanestadt Neuruppin

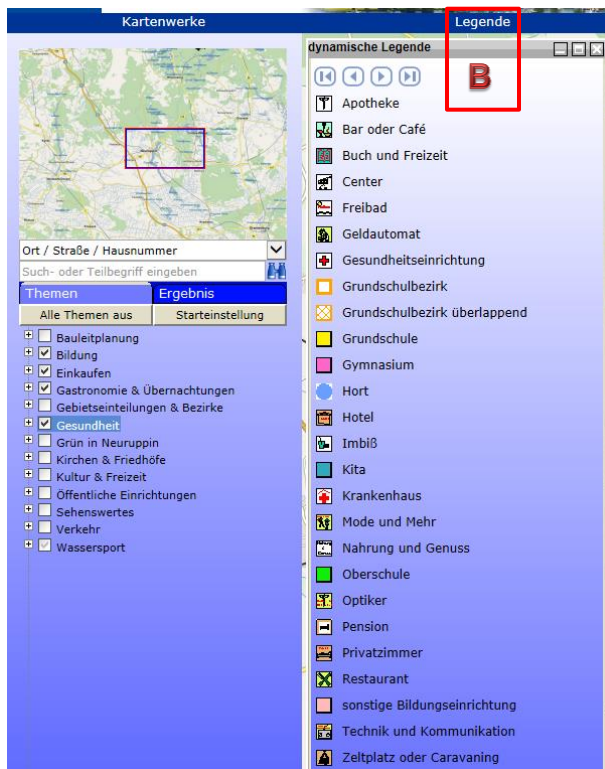
## 1 Allgemeine Hinweise



Startseite Geoportal



Hintergrundkarte auswählen (Bildbereich oben links)



Die Legende füllt sich dynamisch zur Laufzeit (alle angehakten Themen werden in einem neuen Popup-Fenster dargestellt)



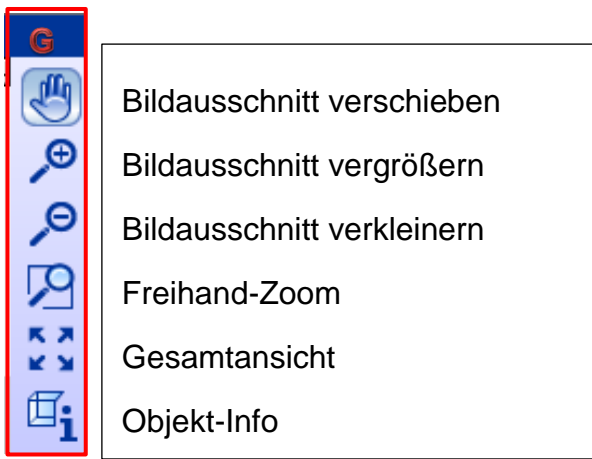
es stehen 4 Druckschablonen zur Auswahl



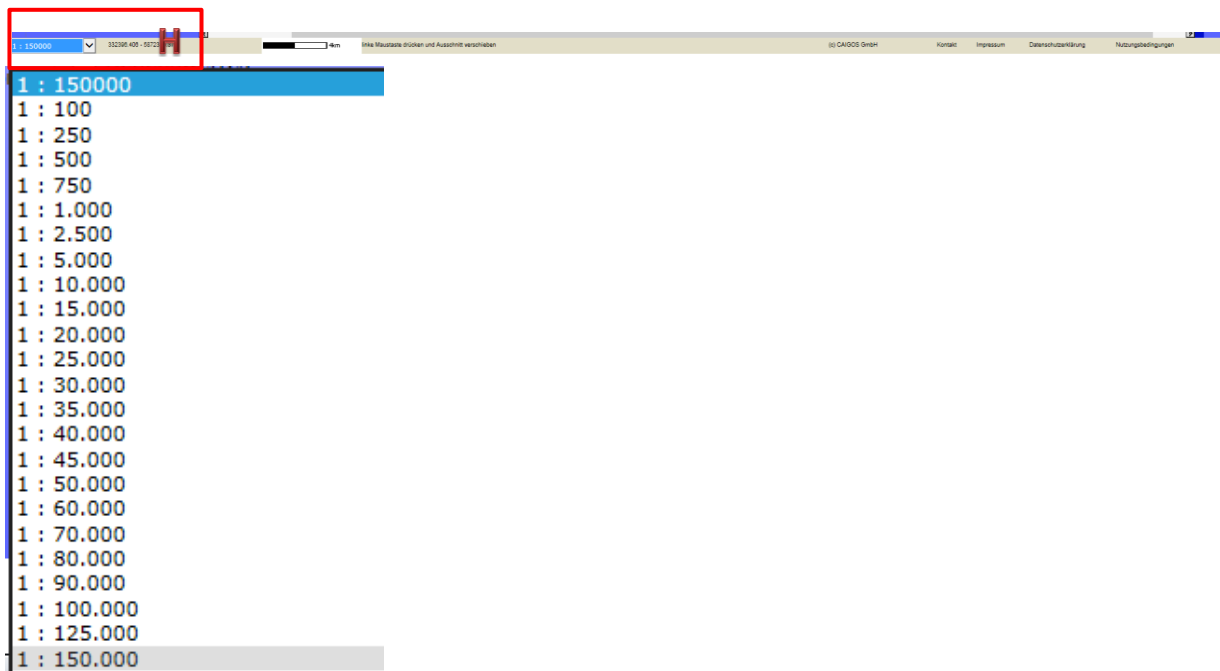
Strecken können ermittelt werden



unter Hilfe können Sie die Hinweise zur Benutzung des Geoportals nachlesen



Werkzeuge



Maßstabauswahl

Themen	Ergebnis
Alle Themen aus	Starteinstellung
<input type="checkbox"/> Bauleitplanung	
<input type="checkbox"/> Bildung	
<input type="checkbox"/> Einkaufen	
<input type="checkbox"/> Gastronomie & Übernachtungen	
<input type="checkbox"/> Gebietseinteilungen & Bezirke	
<input type="checkbox"/> Gesundheit	
<input type="checkbox"/> Grün in Neuruppin	
<input type="checkbox"/> Kirchen & Friedhöfe	
<input type="checkbox"/> Kultur & Freizeit	
<input type="checkbox"/> Öffentliche Einrichtungen	
<input type="checkbox"/> Sehenswertes	
<input type="checkbox"/> Verkehr	
<input checked="" type="checkbox"/> Wassersport	



Alle Icons weisen maßstabsabhängig Beschriftungen auf (Mouse-Over-Effekt). Zusätzlich sind einige Objekte durch Anklicken zu Themenbezogenen Webseiten verlinkt. Welche weiteren Informationen bereitgestellt werden, ist unter Punkt 5 „Themen und deren hinterlegte Informationen“ enthalten.

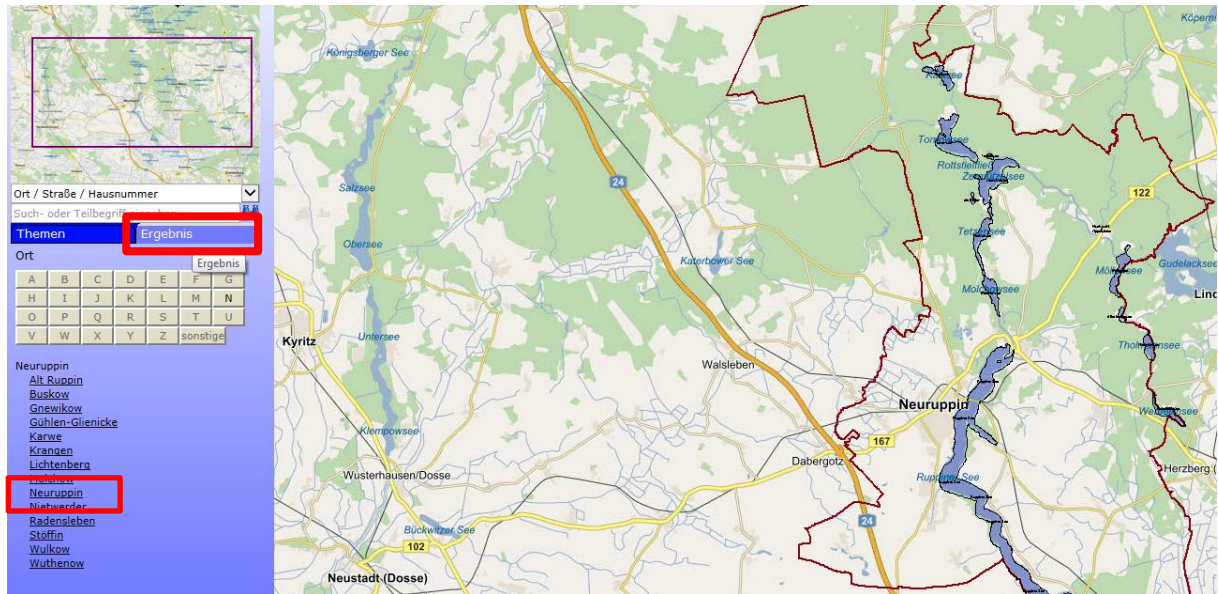
## 2 Suche nach Ortsteil / Straße / Hausnr. L

In der Registerkarte „Ergebnis“ nacheinander

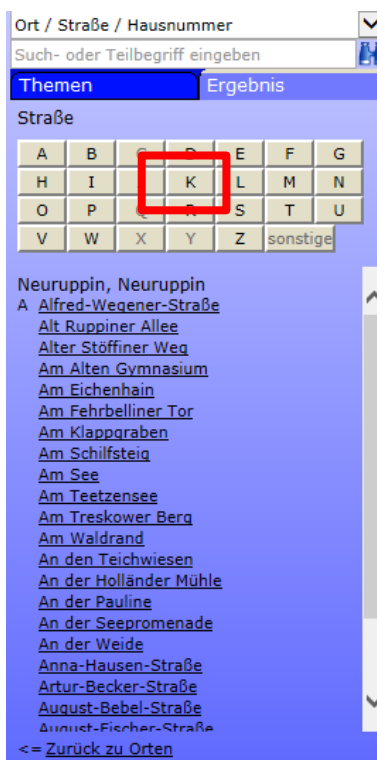
1. Ortsteil
2. Straße und
3. Hausnummer auswählen.

Exemplarisch wird die folgende Adresse gesucht:  
Karl-Liebknecht-Straße – 33, in 16816 Neuruppin.

1. Registerkarte „Ergebnis“ und dann „Neuruppin“ auswählen



2. Den Anfangsbuchstaben der Straße auswählen, hier „K“ für Karl-Liebknecht-Str.



### 3. „Karl-Liebknecht-Straße“ auswählen

Ort / Straße / Hausnummer

Such- oder Teilbegriff eingeben

Themen Ergebnis

Straße

A	B	C	D	E	F	G
H	I	J	K	L	M	N
O	P	Q	R	S	T	U
V	W	X	Y	Z	sonstige	

Neuruppin, Neuruppin

**Karl-Liebknecht-Straße**

Kastaniensteg

Käthe-Kollwitz-Straße

Kieselweg

Kleingartengelände

Klosterstraße

Kommissionsstraße

Kränzliner Straße

Kühnplatz

Langer Weg

### 4. Hausnummer „33“ auswählen

Ort / Straße / Hausnummer

Such- oder Teilbegriff eingeben

Themen Ergebnis

Suche: Hausnummer

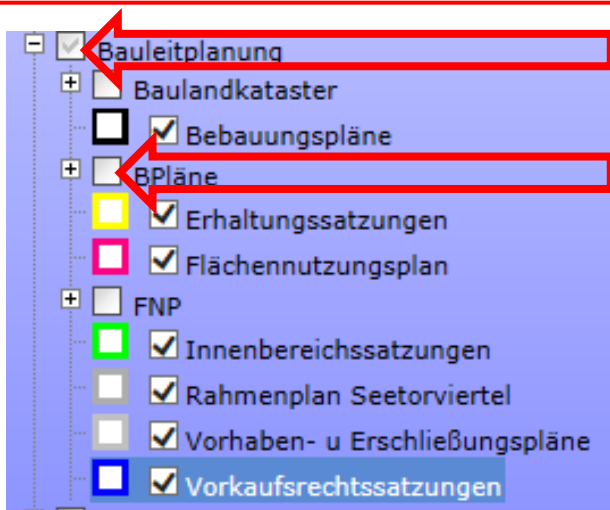
Neuruppin, Karl-Liebknecht-Straße, Neurup

2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	25a	26	27	28
29	30	30a	32	<b>33</b>	34	

Die rote Umrahmung mit der Pinnnadel signalisiert den Standort der Adresse „Karl-Liebknecht-Str. 33“ in 16816 Neuruppin



### 3 Suche im Thema Bauleitplanung („Bebauungspläne“, „BPläne“) **K**



#### ACHTUNG:

um den Ladevorgang nicht unnötig zu verlängern empfiehlt es sich, den Haken vor „**Bauleitplanung**“ sowie „**BPläne**“ **NICHT** zu setzen.

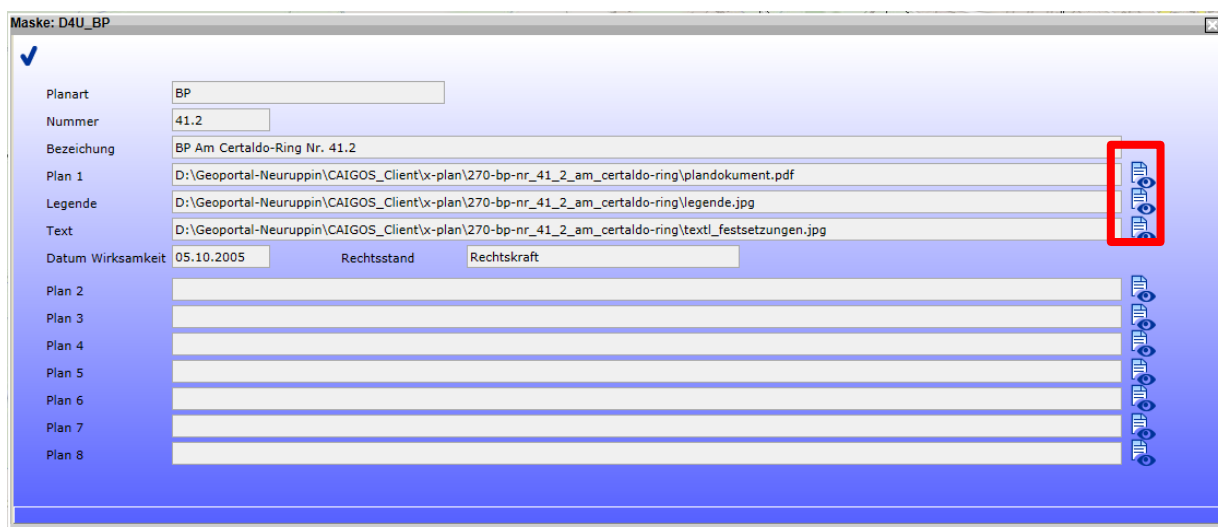
In der Registerkarte „Themen“


Exemplarisch wird ein Bebauungsplan Am Certaldo-Ring gesucht.

1. „Bauleitplanung“ aufklappen und den Haken vor Bebauungspläne setzen (alle Bebauungspläne werden so angezeigt)



2. Durch Anklicken des „Bebauungsplanes BP Am Certaldo-Ring Nr. 41.2“ in der Karte öffnet sich ein Popup-Fenster mit weiteren Informationen

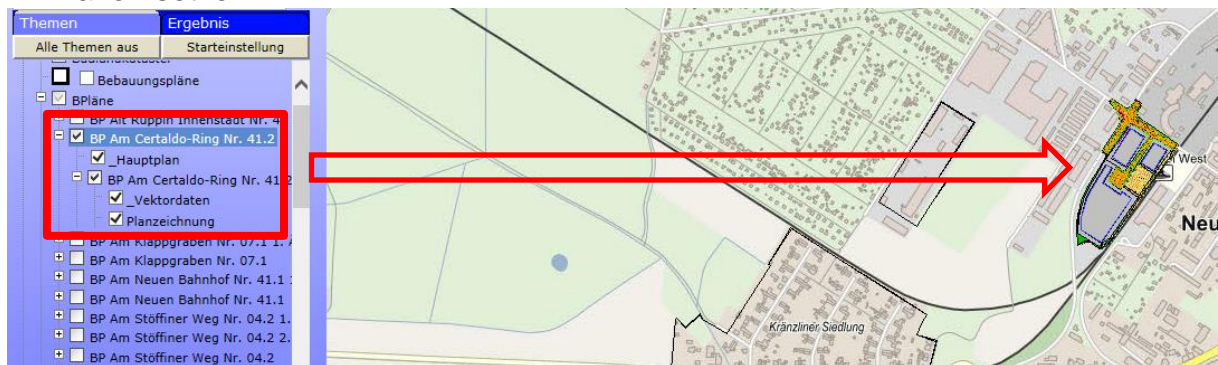


- Neben dem Plandokument können u.a. noch weitere Dokumente wie Legende und Textliche Festsetzungen links durch auswählen des Buttons  und anschließen durch die Auswahl „[Download]“ heruntergeladen werden.
- Um darüber hinaus noch weitere Informationen zum Hauptplan oder der Vektordateien zu erhalten, ist es erforderlich die „Bezeichnung“ des Bebauungsplanes zu kennen. Hier in diesem Fall ist die Bezeichnung „BP Am Certaldo-Ring Nr. 41.2“.

### 3. Unter „Bauleitplanung“ „BPläne“ aufklappen

(nicht den Haken vor „BPläne“ setzen, da das Laden aller Bebauungspläne mehrere min. benötigt)

### 4. Den Bebauungsplan „BP Am Certaldo-Ring Nr. 41.2“ suchen und vor diesen den Haken setzen

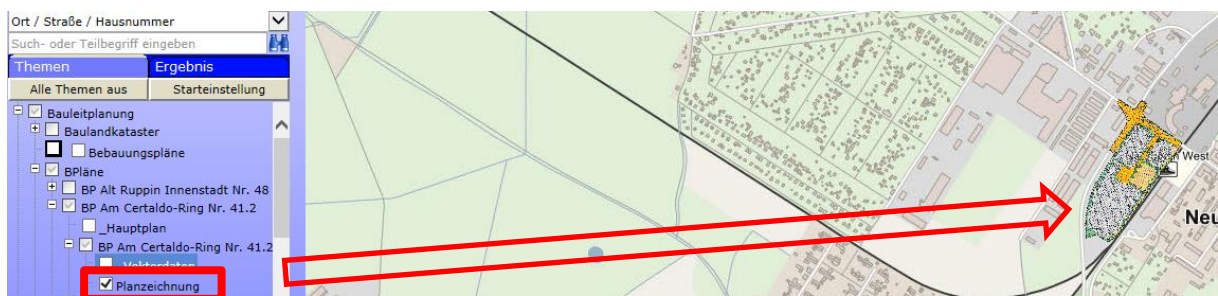


Folgende Auswahlpunkte des Bebauungsplanes erscheinen in der Karte:

„\_Hauptplan“ → Umring des Bebauungsplanes

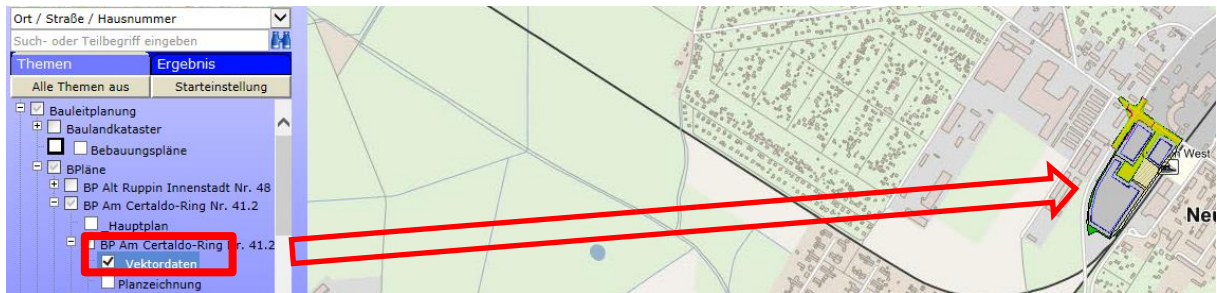
„\_Vektordaten“ → farbige anwählbare einzelne Ebenen / Layer des B-Plans

„Planzeichnung“ → Anzeige des hinterlegten PDF-Dokumentes



**„Planzeichnung“ anzeigen**





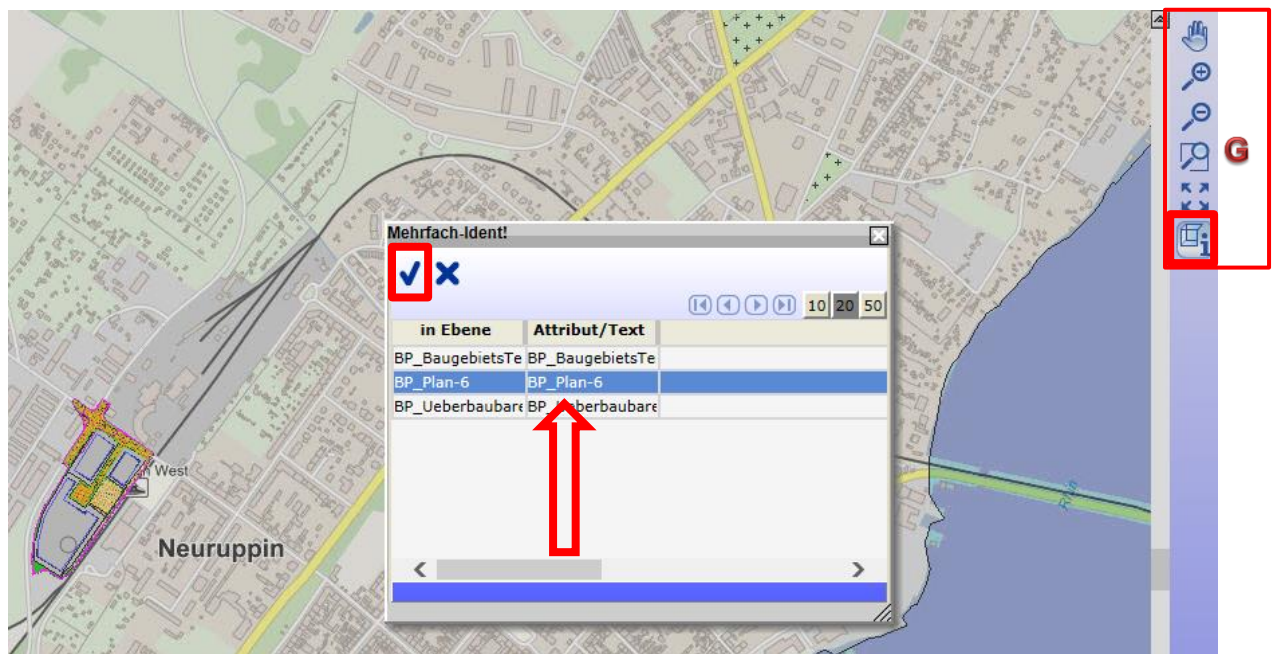
## „Vektordaten“ anzeigen

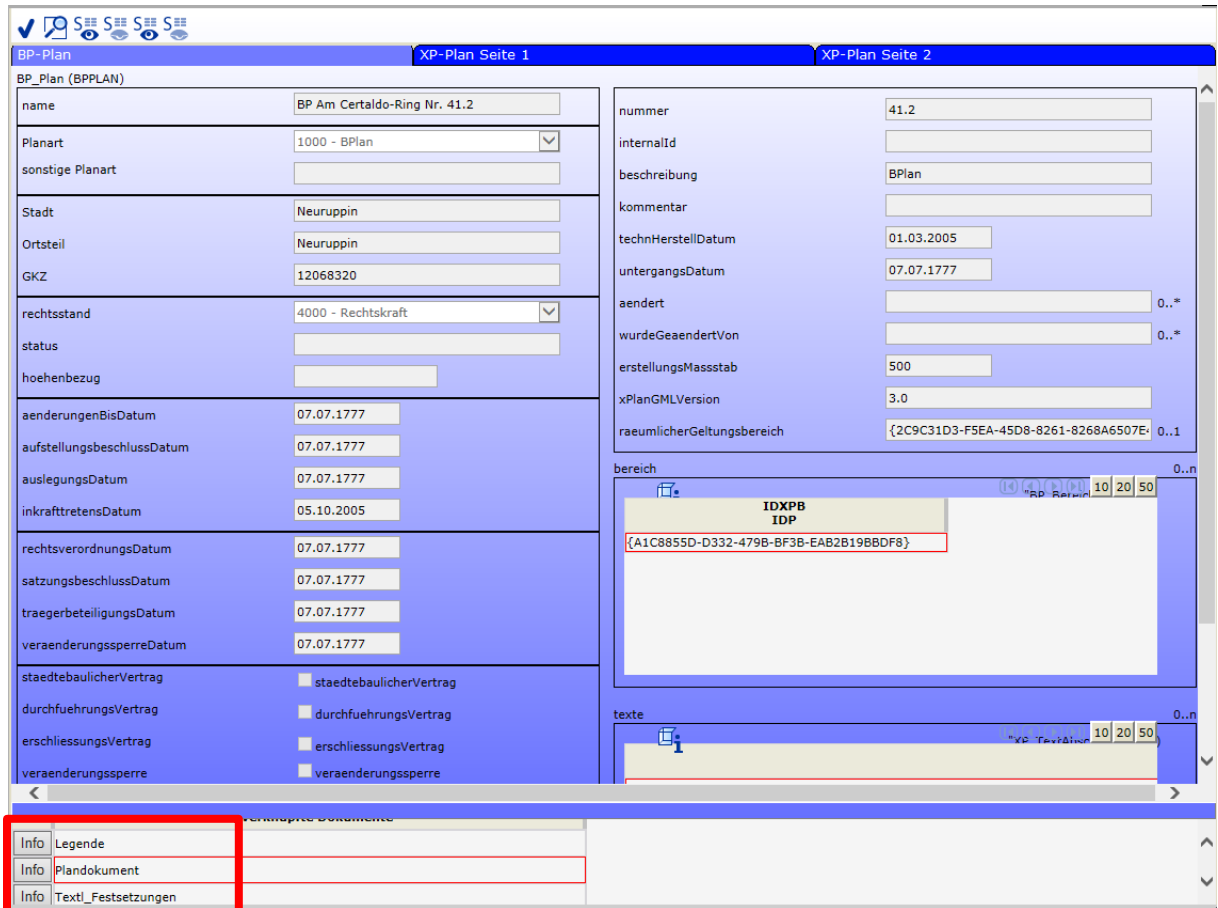
5. Im Weiteren ist unter „Vektordaten“ eine Informationsabfrage zum Objekt möglich, dazu im rechten Funktionsmenü „Objekt-Info“ aktivieren (Button wird hellblau untersetzt).



Nachdem „Objekt-Info“ aktiviert wurde und in den Bebauungsplan mit der linken Maustaste klickt, erscheint ein Popup-Fenster „Mehrfach-Ident!“ mit mehreren Plänen.

- 5.1 Weitere Informationen zum „BP\_Plan-6“ können durch Anklicken (Zeile wird blau markiert) und Abhaken angezeigt werden.





name	BP Am Certaldo-Ring Nr. 41.2
Planart	1000 - BPlan
sonstige Planart	
Stadt	Neuruppin
Ortsteil	Neuruppin
GKZ	12068320
rechtsstand	4000 - Rechtskraft
status	
hoehenbezug	
aenderungenBisDatum	07.07.1777
aufstellungsbeschlussDatum	07.07.1777
auslegungsDatum	07.07.1777
inkrafttretensDatum	05.10.2005
rechtsverordnungsDatum	07.07.1777
satzungsbeschlussDatum	07.07.1777
traegerbeteiligungsDatum	07.07.1777
veraenderungssperreDatum	07.07.1777
staedtebaulicherVertrag	<input type="checkbox"/> staedtebaulicherVertrag
durchfuehrungsvertrag	<input type="checkbox"/> durchfuehrungsvertrag
erschliessungsvertrag	<input type="checkbox"/> erschliessungsvertrag
veraenderungssperre	<input type="checkbox"/> veraenderungssperre

nummer	41.2
internalId	
beschreibung	BPlan
kommentar	
technHerstellDatum	01.03.2005
untergangsDatum	07.07.1777
aendert	
wurdeGeaendertVon	
erstellungsmassstab	500
xPlanGMLVersion	3.0
raeumlicherGeltungsbereich	{2C9C31D3-F5EA-45D8-8261-8268A6507E} 0..1

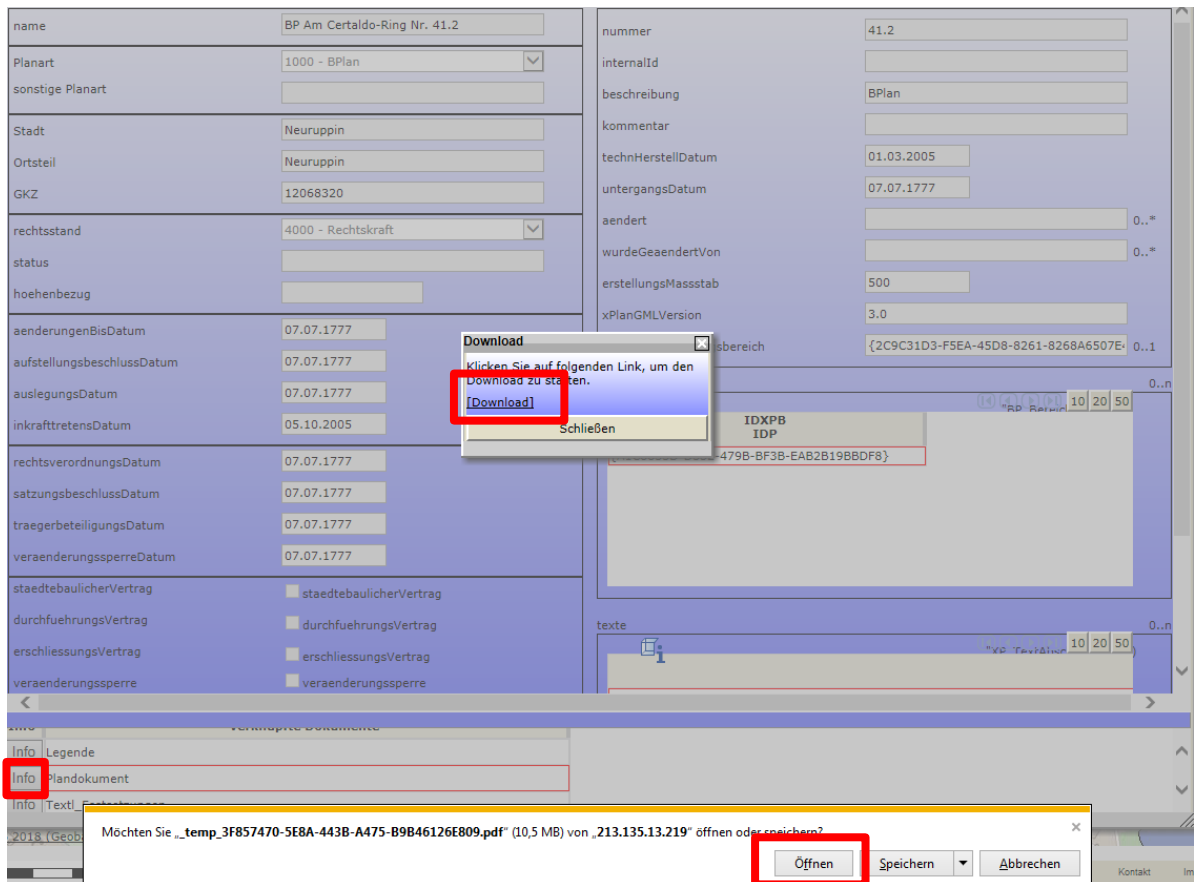
Info	Legende
Info	Plandokument
Info	Textl_Festsetzungen

Es öffnet sich ein Popup-Fenster mit Informationen zum „BP\_Plan-6“

Info	Legende
Info	Plandokument
Info	Textl_Festsetzungen

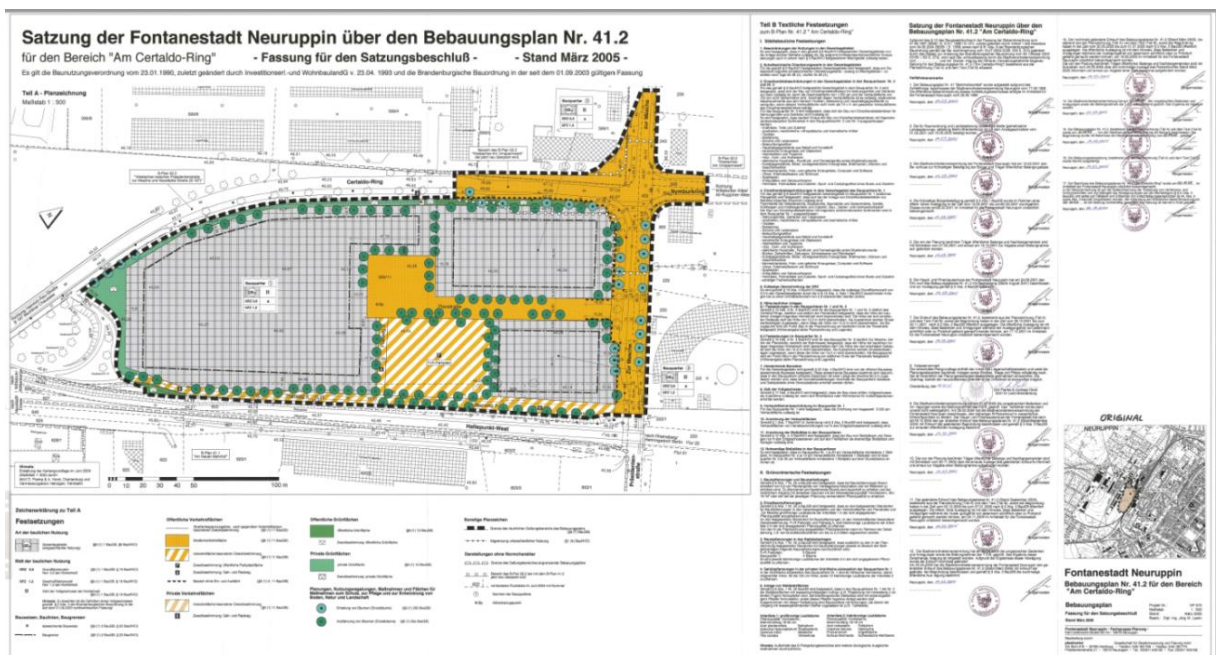
- ➔ Legende des entspr. B-Planes
- ➔ gesamtes Plandokument des entspr. B-Planes
- ➔ textliche Festsetzungen des entspr. B-Planes

Im „BP\_Plan-6“ kann u.a. das Plandokument heruntergeladen werden.



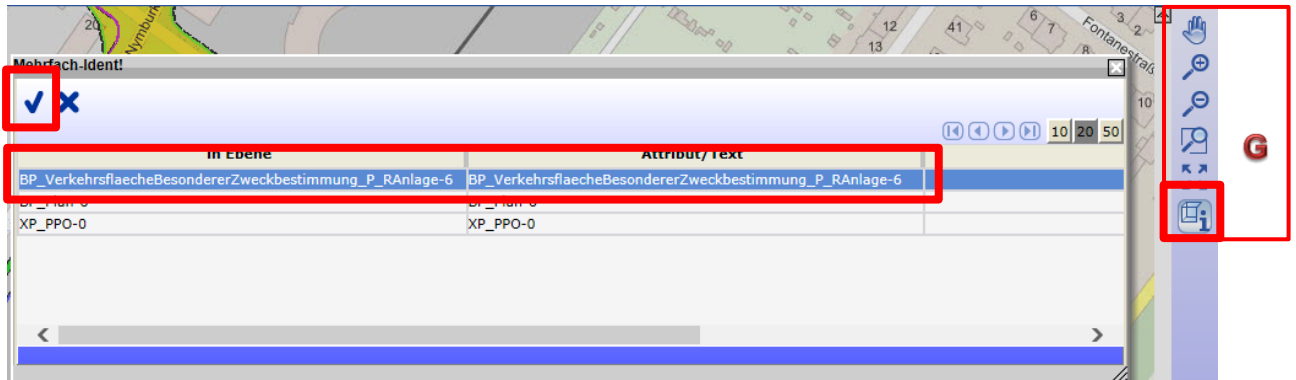
The screenshot shows a web application interface with a data entry form on the left and a right-hand pane. A 'Download' dialog box is open in the center, with the text: 'Klicken Sie auf folgenden Link, um den Download zu starten.' and a red box around the 'Download' button. Below it is a 'Schließen' button. At the bottom of the interface, a file download dialog is open, asking: 'Möchten Sie „temp\_3F857470-5E8A-443B-A475-B9B46126E809.pdf“ (10,5 MB) von „213.135.13.219“ öffnen oder speichern?' with 'Öffnen', 'Speichern', and 'Abbrechen' buttons. The 'Info' button in the left sidebar is also highlighted with a red box.

Dazu auf den Button „Info“ (vor dem Plandokument) klicken und beim öffnenden Popup-Fenster auf „[Download]“ klicken und mit „Öffnen“ bestätigen. Es erscheint die Satzung der Fontanestadt Neuruppin über den Bebauungsplan Nr. 41.2 „Am Certaldo-Ring“

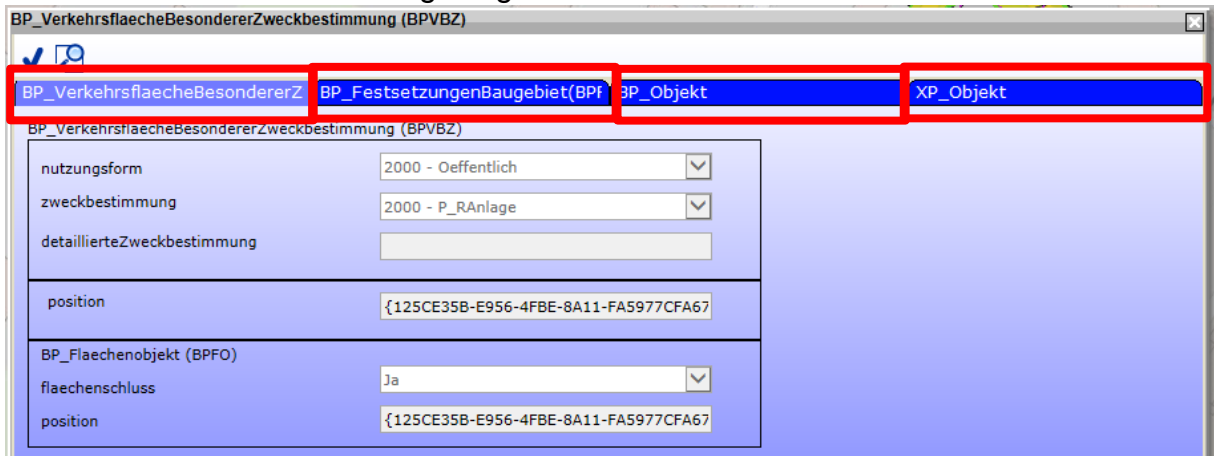


Bebauungsplan Nr. 41.2 „Am Certaldo-Ring“

5.1 Um Beispielsweise Objektinformationen zu erhalten, ist beim Popup-Fenster „Mehrfach-Ident!“ u.a. „BP\_VerkehrsflaecheBesondererZweckbestimmung...“ anzuklicken und mit dem Haken zu bestätigen



Im neuen Popup-Fenster können durch klicken der einzelnen Registerreiter weitere Informationen zum Gebiet angezeigt werden



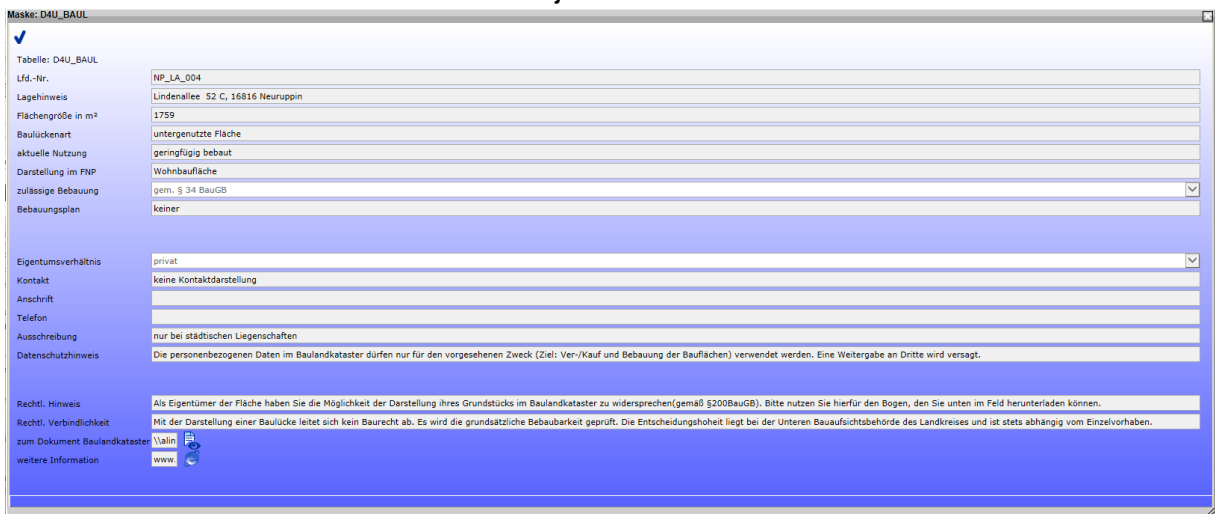
## 4 Objekte des Baulandkatasters anzeigen **K**

### 1. Alle Objekte des Baulandkatasters angezeigt



Dazu Bauleitplanung“ aufklappen und den Haken vor „Baulandkataster“ setzen

### 2. Weitere Informationen zu einem Objekt erhalten

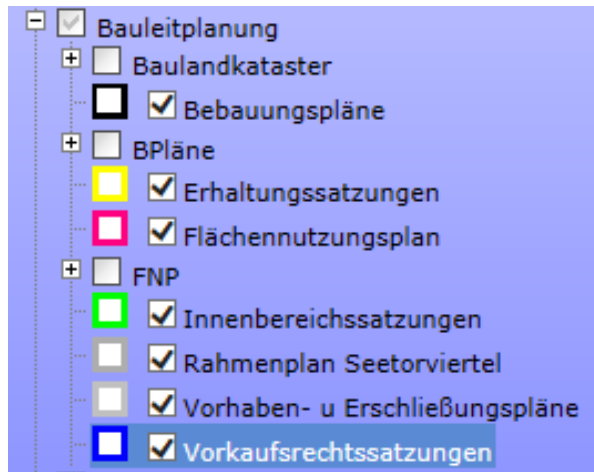


Nach dem Klick auf ein Objekt werden weitere Informationen zu diesem Objekt wie z. B.

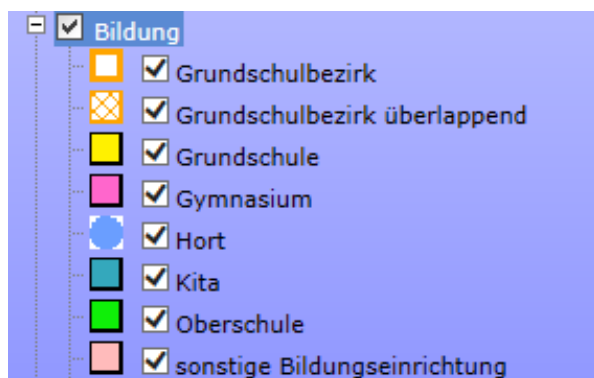
- „zum Lagenhinweis“,
- „Flächengröße in m<sup>2</sup>“,
- „Kontakt“
- sowie ganz unten zum Ansprechpartner der Stadt (das Browsericon hinter „weitere Informationen“ anklicken) angezeigt.

## 5 Themen und deren hinterlegte Informationen **K**

Im Folgenden wird rechts neben dem aufgeklappten Themenbaum dargelegt, welche Informationen im Einzelnen zu bestimmten Themen hinterlegt sind.

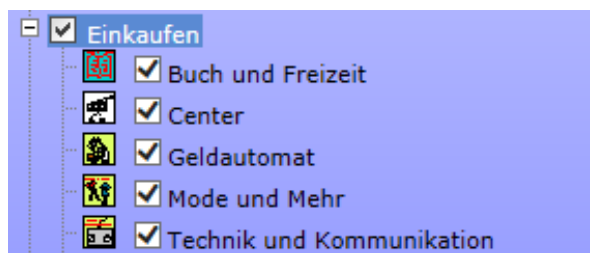


- Baulandkataster siehe Punkt 4 „Objekte des Baulandkatasters anzeigen“
- „Bebauungspläne“ und „BPläne“ siehe Punkt 3 „Suche im Thema Bauleitplanung („Bebauungspläne“, „BPläne“)
- Zu allen anderen Themen unter der „Bauleitplanung“ werden weitere Informationen wie unter Punkt 3 (Nr. 1 und 2.) beschrieben dargestellt.

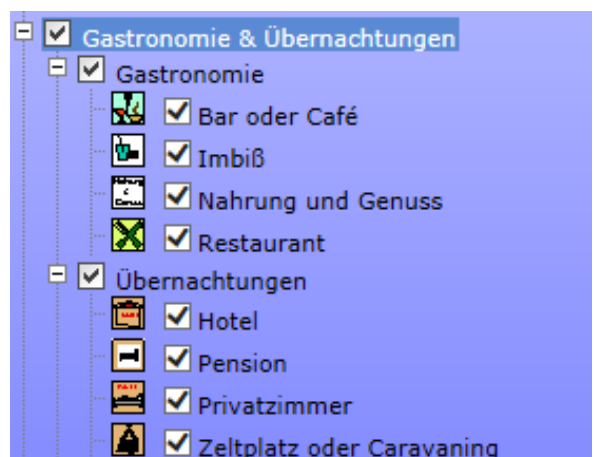


ab ca. einem Maßstab von 1 : 2.500 ist der Name der Gebäude lesbar

- Verlinkung der Objekte der einzelnen Themen mit der entsprechenden Webseite



ab einem Maßstab von 1 : 750 ist der Name der jeweiligen Objekte lesbar



ab einem Maßstab von 1 : 750 ist der Name der jeweiligen Objekte lesbar

- Verlinkung der Objekte von „Hotel“, „Pension“ und „Privatzimmer“ mit der Webseite [www.tourismus-neuruppin.de](http://www.tourismus-neuruppin.de)



ab einem Maßstab von 1 : 750 ist der Name des jeweiligen Objektes lesbar

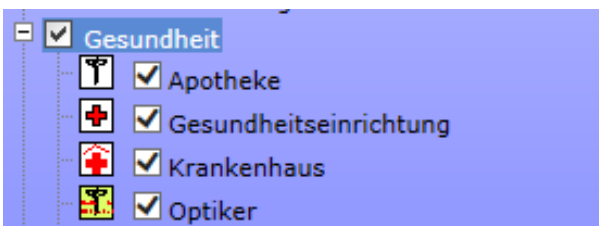
„Wertzonen...“: enthält weitere Informationen (maßstabsabhängig)

➤ Verlinkung der Objekte der „Schiedsstellenbezirke“ mit der entsprechenden Webseite

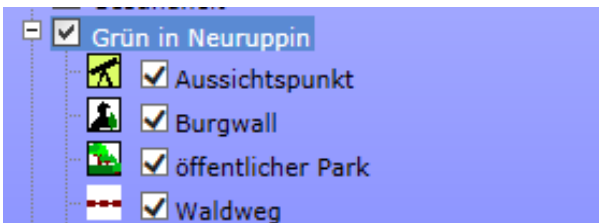
➤ Verlinkung der Objekte der „Stadtgebiete“ mit der entsprechenden Webseite

➤ Verlinkung der Objekte der „Wahlbezirke“ mit der entsprechenden Webseite

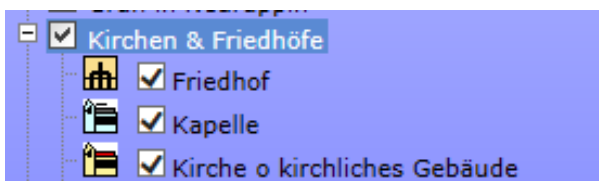
➤ Verlinkung der Objekte der „Zweitwohnsteuer“ mit der entsprechenden Webseite



ab einem Maßstab von 1 : 750 ist der Name der jeweiligen Objekte lesbar



ab einem Maßstab von 1 : 750 ist der Name der jeweiligen Objekte lesbar



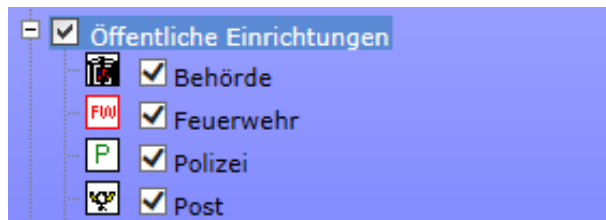
ab einem Maßstab von 1 : 750 ist der Name der jeweiligen Objekte lesbar



ab einem Maßstab von 1 : 750 ist der Name der jeweiligen Objekte lesbar

➤ Verlinkung Tierpark mit der entsprechenden Webseite

➤ Verlinkung der Objekte vom „Museum“ mit der entsprechenden Webseite

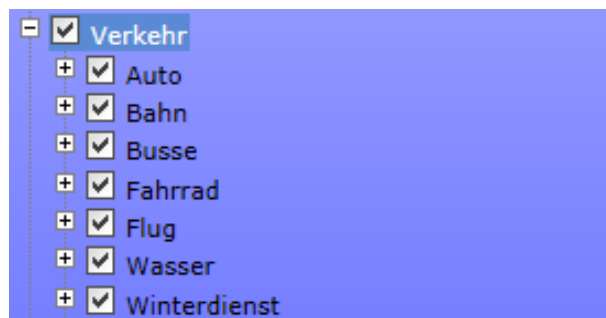


ab einem Maßstab von 1 : 750 ist der Name der jeweiligen Objekte lesbar

➤ Verlinkung der Objekte der einzelnen Themen mit der entsprechenden Webseite

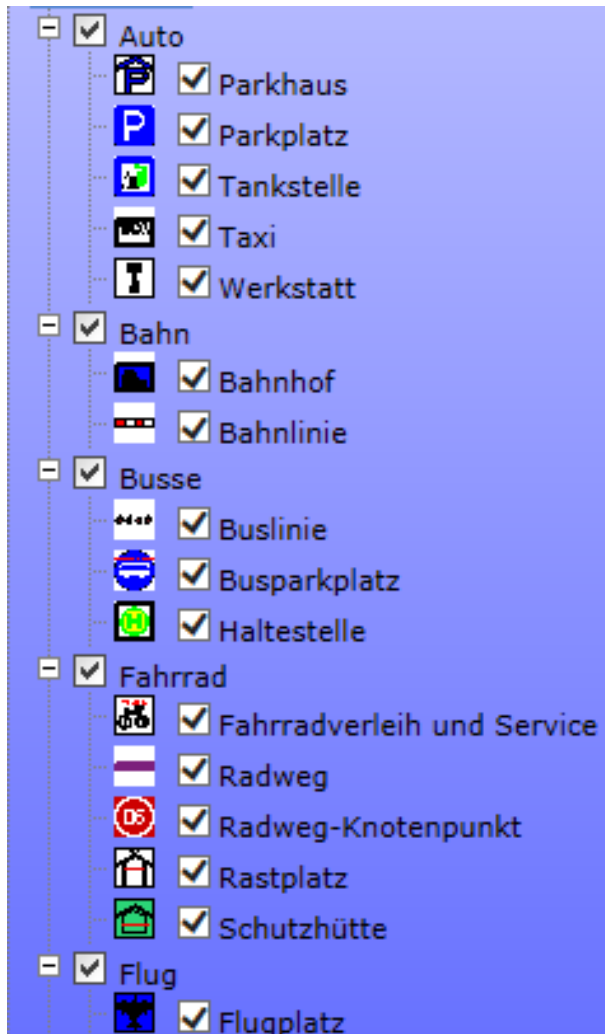


ab einem Maßstab von 1 : 750 ist der Name der jeweiligen Objekte lesbar

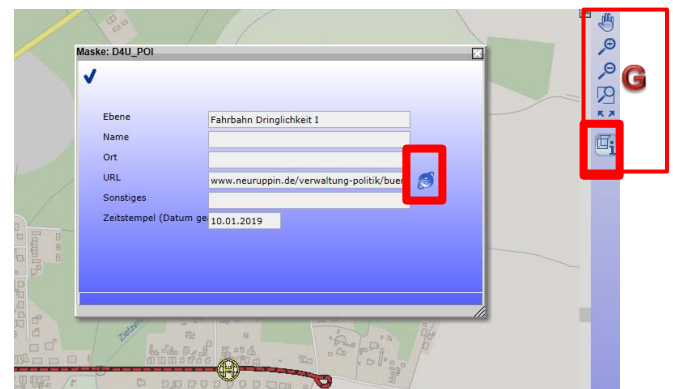


ab einem Maßstab von 1 : 750 ist der Name der jeweiligen Objekte lesbar





ab einem Maßstab von 1 : 750 ist der Name der jeweiligen Objekte lesbar



Weiterführende Informationen zum „Winterdienst“ (Satzung, Ansprechpartner etc.) erhalten Sie durch das Aktivieren des Buttons „Objekt-Info“ und das Anklicken der jeweiligen Winterdienst-Linie.



ab einem Maßstab von 1 : 750 ist der Name der jeweiligen Objekte lesbar

- Verlinkung Freibad mit der entsprechenden Webseite