



**Durchführungsplan Altstadt**  
**Zielplan Städtebauliche Struktur**

**Erläuterungen**

■ Private Grünräume "Grüne Mitte" vorh. Bebauung ist zu beseitigen oder alternative Grünflächen zu schaffen

▨ Öffentliche Grünfläche

▨ Verdichteter Hofbereich im Zentrum: Im EG in den Hof hineinreichende Ladenutzung

■ Neubebauung

**Art der baulichen Nutzung:**

**MK** Kerngebiet

**Mi<sub>2</sub>** Abgestuftes Mischgebiet

**WB** Besonderes Wohngebiet

**WA** Allgemeines Wohngebiet

--- Abgrenzung Untersuchungsgebiet

Stand: April 1998



10 20 50m

**URBANE PROJEKTE SCHMITZ POTSDAM**

**FONTANESTADT NEURUPPIN**  
**BLOCKKONZEPT ALTE KEKSFABRIK / ROSENGARTEN**